

報道関係各位

2016年12月23日

## Wi-Fi型スマートロック「RemoteLock」、日本向けサービスを開始

株式会社構造計画研究所（本社：東京都中野区、代表取締役社長：服部正太）は、LockState社（本社：米国コロラド州、CEO：Nolan Mondrow）が開発したWi-Fi型スマートロック「RemoteLock」の日本市場での販売およびサービス提供を開始します。（2017年1月中の予定）

「RemoteLock」はWi-Fi接続型電子錠（スマートロック）です。デバイス管理クラウドシステム「LockState Connect」から、インターネット経由で複数のキーを一元管理できます。

2011年のリリース以来、その利便性の高さが世界中のユーザーに支持され、スマートロック先進国の**米国で既に16,000件以上のユーザー利用実績**を誇ります。

また、「RemoteLock」の確かな堅牢性と運用実績により、LockState社は民泊大手の**米国 Airbnb 社の世界でも数少ない Global Partner**として認定されています。

構造計画研究所は、近年、新たにIoT関連ビジネスを立ち上げ、国内外の有用なIoT技術を積極的に取り入れ、提案してまいりました。この度、「RemoteLock」の特長が特にビジネスシーン利用に強みを持つと考え、新たに日本での販売を開始することといたしました。当社がこれまで培ってきた様々な構築物における技術とのシナジーを見込み、2020年度には国内での単年度売り上げ25億円を目指します。

今後は、有用なIoTデバイス・プラットフォームも合わせてご提案することで、建物の安心・安全はもとより、その建物内でくらす皆さまの“快適性”の向上を実現いたします。



### ■ 特長

#### ➤ 鍵の受け渡しはクラウドで完結

テンキーによる開閉のため、鍵の持ち運びは不要です。わずらわしいアプリインストールや携帯電話によるBluetooth接続と認証も一切不要です。また、クラウドシステム「LockState Connect」のAPI連携により、外部の管理システムやスケジュールリングシステムに向けて、PINコード（暗証番号）の送付が可能です。インターネット上で鍵の受け渡しが完結します。

<例>

- Airbnbサイトで予約すると、滞在期間限定で利用できるPINコードが申込者宛てに自動的に送られる



- 複数施設の入室権限をクラウドから一元管理  
独自のデバイス管理クラウドシステム「LockState Connect」上で、アカウントごとのキー権限を管理します。  
多数の「RemoteLock」の権限変更を即座に反映できます。最大 1,000 ユーザーまたはゲストユーザーのアカウント発行が可能です。
- 解錠履歴の記録  
いつ・どこで・誰が・どのキーで入室したのかが自動的に記録されます。解錠時に自動メール通知機能で管理者にお知らせします。
- API 連携  
「RemoteLock」は、「LockState Connect」の API 連携機能により、様々な IoT デバイスやシステムと連動することができます。施設やオフィス、ご自宅など様々なご利用シーンにあわせて、カメラや温度センサー、コンセント等のデバイスや、ユーザーが利用している外部サービス・システムとのやり取りを、クラウド上で統合管理することができます。  
<例>
  - 「LockState Connect」をプラットフォームとして、Wi-Fi カメラ等の IoT デバイスと「RemoteLock」をまとめて管理する

## ■ 利用シーン

### 【事業者・企業向け】

「LockState Connect」を利用して多様な IoT デバイスの設置・運用が簡単に行えます。不動産の価値向上やビジネスサービスの拡大を支援します。

- オフィス・商業ビル  
入社・退職時の権限や入室許可の期間・時間帯を簡単に設定でき、即時反映できます。多数の出入りがあるオフィス環境でのセキュアな運用を実現します。
- 賃貸物件  
入退室による鍵交換、内見ごとの鍵の受け渡しが必要になります。
- 保養・研修施設  
遠隔管理により、鍵の受け渡しや利用履歴の管理が簡単にできます。管理人の常駐は不要、オペレーションコストが改善できます。
- 宿泊施設  
鍵の紛失・複製リスクを減らせます。また、スタッフが鍵の受け渡しを常時対応する必要はありません。



### 【個人向け】

- 住宅  
鍵の紛失による締め出しがなくなるほか、PIN コードが知られてしまった場合でも即時のコード変更により強固なセキュリティを実現します。自動メール通知機能により、ご家族がいつ帰宅したか、離れていてもリアルタイムで確認することができます。



## ■ 本件に関するお問い合わせ先

- ・製品、技術関係窓口

株式会社構造計画研究所 すまいIoT推進部 RemoteLockセールスチーム

TEL:03-5342-1026 e-mail: remotelock@kke.co.jp

- ・報道メディア関係窓口

株式会社構造計画研究所 広報担当

TEL:03-5342-1040 e-mail: kke-pr@kke.co.jp

## 【参考情報】

### ■ 製品キャンペーン

リリースを記念し、先着 500 個限定で以下の特別価格でご提供いたします。

購入個数	<b>1個：【 7.8 万円 】</b>
	<b>2個：【 12.4 万円 】</b>
	<b>3個：【 17.0 万円 】</b>

- Remote Lock 5i 本体
- 本体送料
- 本体取付工事費（標準工事）
- クラウド管理システム LockState Connect 利用料 1 年分 を含む（税抜）

※ 公式日本語サイトより、詳細資料のダウンロードやお見積もり、製品のご購入、お問い合わせを承ります。

### ■ 詳細情報

- 公式日本語サイト

<http://remotelock.kke.co.jp/>

- 公式 Youtube チャンネル

<https://www.youtube.com/user/KKEchannel/channels>

### ■ 会社情報

【LockState】（<http://www.lockstate.com/>）

米国コロラド州に本社を置く LockState 社は、商業用および居住用市場向けのインターネット接続型アクセス制御システムのリーディングプロバイダーです。2004 年の設立以来、Wi-Fi 接続ドアロックをはじめとした遠隔操作によるセキュリティ機器とモニタリングソリューションを提供しています。不動産所有者と管理者が、世界中のどこからでも不動産を監視し管理することを可能にします。



昨今注目を集めている Airbnb 社のほか、HomeAway 社、Ring 社、CodeLocks 社といったグローバル企業とパートナーシップを結んでいます。構造計画研究所は LockState 社に 2008 年より資本参加（現在約 2 割）をしています。

【株式会社構造計画研究所】（<http://www.kke.co.jp>）

構造計画研究所は、社会と共に創りあげていきたい未来像 (Thought) として、「Innovating for a Wise Future」を掲げております。「大学、研究機関と実業界をブリッジする Professional Design & Engineering Firm」を標榜する当社は、今後も工学知をベースにした有用な技術を活用し、社会の諸問題の解決に挑むことで、より賢慮に満ちた未来社会を創造してまいります。

※ 構造計画研究所および、構造計画研究所のロゴは、株式会社構造計画研究所の登録商標です。その他、記載されている会社名、製品名などの固有名詞は、各社の商標又は登録商標です。

※ 当社では、お客様やパートナーから発表のご承認をいただいた案件のみを公表させていただいております。ニュースリリースに記載された情報は、発表日現在のものです。その後予告なしに変更されることがあります。あらかじめご了承ください。